	Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN PIV
	Địa chỉ: Tầng 9 toà nhà Trung Tín, 108 Nguyễn Hoàng, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội
	MST: 0102636059
	BÁO CÁO TÀI CHÍNH
	500 S00
	(CHO KỲ HOẠT ĐỘNG TỪ NGÀY 01/01/2018 ĐẾN NGÀY 30/06/2018)
	TI, 4 07 - 4 2019
*	Tháng 07 năm 2018

MỤC LỤC

NỘI DUNG	TRANG
BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ	1
BẢNG CÂN ĐÓI KÉ TOÁN	2 - 3
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	4
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	5
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	6 - 14

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẨN TRỊ

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần PIV (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

HỘI ĐỒNG QUẨN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Ngô Tiến Cương

Chủ tịch HĐQT (Bổ nhiệm ngày 29/06/2018)

Ông Nguyễn Trọng Đức Ông Lê Tuấn Anh

Thành viên Thành viên

Bà Nhữ Thị Kim Thu Ông Trịnh Tiến Khương

Thành viên (Bổ nhiệm ngày 30/06/2017) Thành viên (Bổ nhiệm ngày 30/06/2017)

Bà Hoàng Thị Hoài

Chủ tịch HĐQT (Bãi nhiệm ngày 29/06/2018)

Bà Nguyễn Thị Thu Huyền Ông Vũ Văn Cương

Thành viên (Miễn nhiệm ngày 30/06/2017) Thành viên (Miễn nhiệm ngày 30/06/2017)

Ban Tổng Giám đốc

Ông Trịnh Tiến Khương

Tổng Giám đốc

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tải chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Trong việc lập các báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hay không;
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính.

Hội đồng quản trị phê duyệt Báo cáo tài chính đính kèm.

Thay mặt Hộ đồng quản trị Chủ tịch

Ngô Tiến Cương

Hà Nội, Ngày 20 tháng 07 năm 2018

BẢNG CÂN ĐÓI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2018

MÃU SỐ B 01-DN Đơn vị: VND

Chỉ tiêu TÀI SÁN	Mã chỉ tiêu	30/06/2018	01/01/2018
A- TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	392,213,221,200	458,583,693,293
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	593,624,523	273,756,371
1. Tiền	111	593,624,523	273,756,371
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	373,024,323	275,750,571
1. Chứng khoán kinh doanh	121		
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		12
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	_	
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	385,036,907,578	451,606,387,875
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	254,079,059,245	313,802,753,066
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	14,074,148,129	20,822,148,129
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	119,083,706,355	119,181,492,831
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	(2,200,006,151)	(2,200,006,151)
IV. Hàng tồn kho	140	6,465,133,682	6,448,542,727
1. Hàng tồn kho	141	6,465,133,682	6,448,542,727
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	-	-
V.Tài sản ngắn hạn khác	150	117,555,417	255,006,320
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	19,590,751	255,006,320
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	97,964,666	
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	-	
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	-	-
B. TÀI SẨN DÀI HẠN	200	52,341,336,340	52,838,466,030
I. Các khoản phải thu dài hạn	210	187,724,250	187,724,250
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215	80 SE	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	187,724,250	187,724,250
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219	* *	15 71 7
II.Tài sản cố định	220	3,357,381,007	3,779,725,903
1. Tài sản cố định hữu hình	221	3,357,381,007	3,779,725,903
- Nguyên giá	222	5,672,635,204	5,672,635,204
- Giá trị hao mòn lũy kế	223	(2,315,254,197)	(1,892,909,301)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		=
3. Tài sản cố định vô hình	227	-7	-
- Nguyên giá	228	31,284,600	31,284,600
- Giá trị hao mòn lũy kế	229	(31,284,600)	(31,284,600)
III. Bất động sản đầu tư	230		-
IV. Tài sản đở dang dài hạn	240		-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	48,000,000,000	48,000,000,000
1. Đầu tư vào công ty con	251	-	- '
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	48,000,000,000	48,000,000,000
 Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn 	253 254		¥
VI. Tài sản dài hạn khác	254	706 221 002	071 015 077
1. Chi phí trả trước dài hạn	260 261	796,231,083	871,015,877
4. Tài sản dài han khác	268	796,231,083	871,015,877
TỔNG CỘNG TÀI SĂN		- 444 554 557 540	E11 422 150 222
TONG CONG TAI SAN	270	444,554,557,540	511,422,159,323

Báo cáo tài chính Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

BĂNG CÂN ĐÓI KÉ TOÁN (Tiếp theo) Tại ngày 30 tháng 06 năm 2018

Đơn vị: VND

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	31/03/2018	01/01/2018
NGUÒN VÓN			
C. NỢ PHẢI TRẢ	300	260,282,032,911	328,654,857,032
I. Nợ ngắn hạn	310	260,282,032,911	328,654,857,032
 Phải trả người bán ngắn hạn 	311	246,859,892,989	247,404,509,148
Người mua trả tiên trước ngăn hạn	312	544,838,896	6,059,182,896
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	6,605,629,461	6,016,653,395
4. Phải trả người lao động	314	91,695,980	172,486,033
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	-	12
 Phải trả nội bộ ngắn hạn Phải trả theo tiên độ kê hoạch hợp đồng xây dựng 	316 317	-	H 1
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	-	1.5
9. Phải trả ngăn hạn khác	319	80,449,074	92,526,160
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	6,053,888,773	68,863,861,662
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	-	00,005,001,002
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322	45,637,738	45,637,738
II. Nợ dài hạn	330	-	-
8. Vay và nợ thuế tài chính dài hạn	338	_	2
D.VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	184,272,524,629	182,767,302,291
I. Vốn chủ sở hữu	410	184,272,524,629	182,767,302,291
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	173,249,420,000	
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết			173,249,420,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411a 411b	173,249,420,000	173,249,420,000
Thặng dư vốn cổ phần	1,000,000,000	(201 (00 000)	(2(1(00,000)
3. Quyền chọn chuyển đối trái phiếu	412	(291,600,000)	(261,600,000)
Vốn khác của chủ sở hữu	413 414	-	-
5. Cổ phiếu quỹ			-
	415	-	35
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	-	-
 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái 8. Quỹ đầu tư phát triển 	417	442.072.144	442.072.144
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	418	443,972,144	443,972,144
9. Quý nó trợ sap xep doann nghiệp 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419	25 157 200	25 157 200
	420	35,157,200	35,157,200
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	10,835,575,285	9,300,352,947
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	9,300,352,947	4,223,203,505
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	1,535,222,338	5,077,149,442
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-
 Lợi ích cổ đông không kiểm soát 	429		-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		140
1. Nguồn kinh phí	431		₩ 3
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		12
TỔNG CỘNG NGUỒN VỚN	440	444,554,557,540	511,422,159,323

Người lập biểu

Nguyễn Khị Phương Chủy

Kế toán trưởng

CHỦ TỊCH H.Đ.Q.T

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Thủ trường đơn vị

Ngô Ĉiến Eương

Báo cáo tài chính Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 MĂU SÓ B 02-DN

BÁO CÁO KÉT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH Cho kỳ hoại động từ ngày 01/04/2018 đến ngày 30/06/2018 Don vi: VND Lũy kế đến cuối kỳ này 271,751,287,185 3,495,954,945 (7,553,733)247 275,247,242,130 275,247,242,130 5,465,655,658 ,555,660,875 5,092,358,970 4,073,887,176 3,183,309,752 5,099,912,703 7,553,733 122,727,273 ,018,471,794 Năm trước Lũy kế đến cuối kỳ 924,058,620 7,855,315,390 (398,392,962) 10,012,508,803 10,012,508,803 9,088,450,183 3,954,299,046 2,507,654,079 2,317,420,885 398,392,962 1,919,027,923 383,805,585 1,535,222,338 này Năm nay Quý này năm trước (5,043,575)242 6,227,365,119 1,395,550,114 2,347,326,620 4,997,776,814 5,043,575 4,992,733,239 998,546,648 107,406,549,284 07,406,549,284 104,879,624,491 2,526,924,793 13,636,364 3,994,186,591 Quý này năm nay (263,392,962) 399,575,444 1,093,524,145 263,392,962 664,104,946 38 3,243,682,817 1,750,583,228 830,131,183 166,026,237 Mã số 20 21 22 23 23 24 25 40 45 50 \Box 30 31 32 51 52 60 70 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh $\{30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)\}$ 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02) 18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40 + 45)14. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh CHÏ TIÊU 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32) 16. Chi phí thuế TNDN hiện hành 6. Doanh thu hoạt động tài chính 2. Các khoản giảm trừ doanh thu 17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp 19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*) Trong đó: Chi phí lãi vay 4. Giá vốn hàng bán 8. Chi phí bán hàng 7. Chi phí tài chính 11. Thu nhập khác 12. Chi phí khác

Người lập biểu

Sing rei Nei

Kế toán trưởng

i Mai

Hà Nội, ngày 20 tháms 02 năm 2018 Thờ trường đôn si CHUTICH H.B.Q.T

Các thuyết minh từ trang 06 đến trang 14 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính

4

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

MÃU SỐ B 03-DN Đơn vị: VND

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018	Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	78,244,189,703	103,511,659,316
 Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ 	02	(7,194,691,891)	(111,925,510,538)
 Tiền chi trả cho người lao động 	03	(773,486,793)	(944,951,096)
4. Tiền lãi vay đã trả	04	(966,919,978)	(519,745,667)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05	_	(204,827,788)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	=	: 12
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	2	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	69,309,091,041	(10,083,375,773)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1.Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	-	2 1
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	2
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	₩.
5.Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		¥.
7.Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1647	⇒ :
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	.=	=
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	n=	7,500,000,000
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh n	igh 32		,
3.Tiền thu từ đi vay	33		16,062,155,000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(68,989,222,889)	(9,982,085,000)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	. <u>~</u>	-
 Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu 	36	1-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(68,989,222,889)	13,580,070,000
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ $(50 = 20+30+40)$	50	319,868,152	3,496,694,227
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	273,756,371	2,087,242,127
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ $(70 = 50+60+61)$	70	593,624,523	5,583,936,354

Người lập biểu

Varion Schi Photona Schin

Kế toán trưởng

Subig Thi Mhai

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

That tribing denivi

CHU TICH H.D.Q.T

Ngô Tiến Eương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần PIV được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102636059 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 29 tháng 01 năm 2008, đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 10 tháng 10 năm 2017

Vốn điều lệ của Công ty theo giấy đăng ký kinh doanh là **173.249.420.000 VND** (Một trăm bảy mươi ba tỷ, hai trăm bốn mươi chín triệu, bốn trăm hai mươi ngàn đồng chẵn./.), tương đương với 17.324.942 cổ phần.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2018 là 15 người.

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là:

- Sản xuất thảm, chăn đệm;
- Bán lẻ vải, len, sợi, chỉ khâu và hàng dệt khác trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán lẻ thảm, đệm, chăn, màn, rèm, vật liệu phủ tường và sàn trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông;
- Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán buôn thiết bị máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm;
- Xuất bản phần mềm (trừ hoạt động xuất bản phẩm);
- Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính;
- May trang phục (trừ trang phục từ da lông thú);
- Sản xuất hàng may sẵn (trừ trang phục);
- Lập trình máy vi tính;
- Tư vấn máy vi tính và quản tri hệ thống máy vi tính;
- Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lấp đặt khác trong xây dựng (chi tiết: Vât liệu xây dựng, thang máy);
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác, chi tiết: Xây lắp các công trình chuyên ngành bưu chính, viễn thông; Xây dựng dân dụng, công nghiệp, các công trình hạ tầng đô thị và các khu dân cự:
- Bán buôn tổng hợp, chi tiết: Hóa chất, phụ gia xây dựng và vật liệu xây dựng;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác, chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị dùng trong mạch điện); Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy văn phòng (trừ máy tính và thiết bị ngoại vi); Bán buôn máy móc, thiết bị y tế; Bán buôn máy móc, trang thiết bị trường học; Bán buôn các thiết bị phòng thí nghiệm, hóa học, sinh học, hóa họa, vật lý;
- Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Lắp đặt hệ thống điện:
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí;
- Hoạt động viễn thông khác, chi tiết: Đai lý cung cấp các dịch vụ viễn thông:
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa, chi tiết: Dịch vụ kho bãi;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vẫn tải (không bao gồm kinh doanh vận tải hàng không);
- Vận tải đường ống;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác, chi tiết: Sản xuất, cung cấp, lắp đặt, kinh doanh các thiết bị, sản phẩm nội ngoại thất dùng cho tòa nhà văn phòng, chung cư, khách sạn, nhà hàng; Mua bán, lắp đặt các thiết bị phục vụ hệ thống thông tin, viễn thông truyền hình; Lắp đặt thang máy; Lắp đặt hệ thống âm thanh, ánh sáng;
- Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại, chi tiết: Dịch vụ tổ chức tài trợ, tổ chức sự kiện về vấn đề kinh tế, xã hội, giải trí, thể thao, truyền hình; Lập và thực hiện các dự án truyền thông, dịch vụ văn hóa, giải trí du lịch;

Báo cáo tài chính Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT (Tiếp theo)

- Hoạt động tư vấn quản lý,chi tiết: Tư vấn và cung cấp dịch vụ quản trị doanh nghiệp (Không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế); Tư vấn cung cấp thông tin kinh tế, thị trường (Không bao gồm dịch vụ điều tra và cung cấp thông tin Nhà nước cấm); Tư vấn cổ phần hóa, tái cơ cấu doanh nghiệp và mua bán sáp nhập doanh nghiệp (Không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính); Tư vấn đấu thầu (Không bao gồm xác định giá gói thầu, giá hợp đồng trong hoạt động xây dựng);
- Đại lý, môi giới, đấu giá, chi tiết: Kinh doanh bất động sản, cho thuê nhà, văn phòng, kho bãi;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê, chi tiết:
 Kinh doanh bất động sản, cho thuê nhà, văn phòng, kho bãi;
- Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất, chi tiết: Dịch vụ môi giới bất động sản; Dịch vụ tư vấn bất động sản; Dịch vụ quảng cáo bất động sản; Dịch vụ quản lý bất động sản;
- Hoạt động sản xuất phim diện ảnh, phim video và chương trình truyền hình, chi tiết: Sản xuất phim quảng cáo, tiếp thị quảng cáo, quảng cáo tiếp thị đa phương tiện (truyền hình, internet, ấn phẩm báo chí, phát thanh trực tiếp) (không bao gồm sản xuất phim);
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn chưa được phân vào đâu, chi tiết: Sản xuất, kinh doanh, xuất nhập khẩu phao, phao cứu sinh, lều, bạt, vải các loại, hàng dệt may; Xuất nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh;
- Chuẩn bị mặt bằng;
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác;
- Sửa chữa máy móc thiết bị;
- Cho thuê máy móc thiết bị và đồ dùng hữu hình khác;
- Sửa chữa các sản phẩm kim loại đúc sẵn;
- Sửa chữa thiết bị điện tử và quang học;
- Xây dựng nhà các loại; Xây dựng công trình công ích; Phá dỡ;
- Sửa chữa thiết bị điện;
- Trồng rừng và chăm sóc rừng;
- Sản xuất hóa chất cơ bản;
- Buôn bán chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu, chi tiết: Mua bán hóa chất công nghiệp; Bán buôn sợi dệt, bán buôn bột giấy; Bán buôn phế liệu, nguyên liệu để tái sinh;
- Bán buôn thực phẩm, chi tiết: Bán buôn thịt và các sản phẩm từ thịt; Bán buôn thủy sản; Bán buôn rau, quả: Bán buôn chè, cà phê: Bán buôn đường, sữa và các sản phẩm sữa, bánh kẹo và các sản phẩm chế biến từ ngũ cốc, bột, tinh bột;
- Bán buôn nông, lâm, sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống;
- Vận tải hành khách đường bộ khác, chi tiết: Vận chuyển hành khách bằng ô tô;
- Sửa chữa và bảo dưỡng phương tiện vận tải (Trừ ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác);
- Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu, chi tiết: Tư vấn, lắp đặt các thiết bị phòng thí nghiệm, hóa học, sinh học, vật lý; - Tư vấn chuyển giao công nghệ;
- Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác;
- Sản xuất khác chưa được phân vào đâu, chi tiết: Sản xuất thiết bị dạy học, thiết bị dạy nghề và thiết bị nghiên cứu dạy học;

Trụ sở chính của Công ty đặt tại: Tầng 9 toà nhà Trung Tín, 108 Nguyễn Hoàng, phường Mỹ Đình, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

Các sự kiện quan trọng đã xảy ra trong năm tài chính

Không có sự kiện quan trọng trong kỳ hoạt động có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT (Tiếp theo)

Cơ sở lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Kỳ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

2. ÁP DỤNG HƯỚNG DẪN KẾ TOÁN MỚI

Hướng dẫn mới về chế độ kế toán doanh nghiệp

Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính dã ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC ("Thông tư 200") hướng dẫn chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Thông tư này có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015. Thông tư 200 thay thế cho các quy định về chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Ban Tổng Giám đốc đã áp dụng Thông tư 200 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01/10/2016 đến ngày 31/12/2016.

3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính:

ƯỚC TÍNH KẾ TOÁN

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (Tiếp theo)

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

	2016
	Số năm
Thiết bị văn phòng	3 - 6

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị phần mềm kế toán và được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Phần mềm kế toán đến thời điểm lập báo cáo đã hết khấu hao.

Các khoản trả trước

Các khoản chi phí trả trước khác bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ, linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc kỳ hoạt động.

Ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

CÔNG TY CỔ PHẦN PIV

Tầng 9 toà nhà Trung Tín, 108 Nguyễn Hoàng Phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (Tiếp theo) 3.

Ngoại tê

Công ty áp dụng xử lý chênh lệch tỷ giá theo hướng dẫn của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 10 (VAS 10) "Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái". Theo đó, các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các số dư tại ngày kết thúc niên độ kế toán không được dùng để chia cho cổ động.

Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiên tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi số và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kể toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khẩu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

2
TIEN

	30/06/2018	01/01/2018
Tiền mặt	518,419,357	169,975,560
Tiền gửi ngân hàng	75,205,166	103,780,811
Cộng	593,624,523	273,756,371

5. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC NGẮN HẠN

6. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU NHÀ NƯỚC

	30/06/2018	01/01/2018
Thuế khác nộp thừa	-	16
Cộng		:-

7. TÀI SẨN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
9	ly	
Nguyên giá		,
Tại ngày 01/01/2018	5,672,635,204	5,672,635,204
Tăng trong năm	-	: <u>-</u> :
Tại ngày 30/06/2018	5,672,635,204	5,672,635,204
Giá trị hao mòn		
Tại ngày 01/01/2018	1,892,909,301	1,892,909,301
Tăng trong năm	422,344,896	422,344,896
Tại ngày 30/06/2018	2,315,254,197	2,315,254,197
Giá trị còn lại		
Tại ngày 01/01/2018	3,779,725,903	3,779,725,903
Tại ngày 30/06/2018	3,357,381,007	3,357,381,007

8. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị phần mềm kế toán và được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Phần mềm kế toán đến thời điểm lập báo cáo đã hết khấu hao.

	Phần mềm máy vi tính	Cộng
Nguyên giá	-	-
Tại ngày 01/01/2018	31,284,600	31,284,600
Tại ngày 30/06/2018	31,284,600	31,284,600
Giá trị hao mòn		
Tại ngày 01/01/2018	31,284,600	31,284,600
Tại ngày 30/06/2018	31,284,600	31,284,600
Giá trị còn lại		
Tại ngày 01/01/2018		·2·
Tại ngày 30/06/2018	<u> </u>	'U'

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

9. TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC

	30/06/2018	01/01/2018
Ký quỹ, ký cược dài hạn (i)	187,724,250	187,724,250
Khác	-	-
Cộng	187,724,250	187,724,250

Tài sản dài hạn khác là tiền đặt cọc thuê nhà.

10. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	30/06/2018	01/01/2018
Thuế GTGT hàng bán nội địa	772,657,173	830,017,309
Thuế thu nhập doanh nghiệp	5,198,353,564	4,814,547,979
Thuế thu nhập cá nhân	19,862,378	15,934,687
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	614,756,346	356,153,420
Cộng	6,605,629,461	6,016,653,395

11. CÁC KHOẢN DỰ PHÒNG

Dự phòng bảo hành sản phẩm là ước tính chính xác nhất của Ban Tổng Giám đốc về khoản nợ phải trả cho thời hạn bảo hành 12 tháng Công ty áp dụng đối với hàng hóa đã bán trên cơ sở kinh nghiệm của Công ty về xác suất các sản phẩm lỗi.

12. VỐN CHỦ SỞ HỮU

Thay đổi trong vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối
Tại ngày 01/01/2018	173,249,420,000	(261,600,000)	443,972,144	35,157,200	9,300,352,947
Lãi trong kỳ	44	-	-	8	
Tăng trong kỳ		(30,000,000)	:=::	-	
Giâm trong kỳ	-		-	2	(16,354,741)
Tại ngày 30/06/2018	173,249,420,000	(291,600,000)	443,972,144	35,157,200	9,283,998,206

MÃU SỐ B 09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

VỐN CHỦ SỞ HỮU (Tiếp theo) 12.

	30/06/2018	01/01/2018
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	17,324,942	17,324,942
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	17,324,942	17,324,942
- Cổ phiếu phổ thông	17,324,942	17,324,942
- Cổ phiếu ưu đãi		æ
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	17,324,942	17,324,942
- Cổ phiếu phổ thông	17,324,942	17,324,942
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10,000	10,000
13. DOANH THU		
	Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018	Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017
- Tổng doanh thu	10,012,508,803	275,247,242,130
Doanh thu bán hàng hóa	10,012,508,803	275,247,242,130
Các khoản giảm trừ doanh thu:	(=	
Doanh thu thuần	10,012,508,803	275,247,242,130
14. GIÁ VỚN HÀNG BÁN Giá vốn của hàng hóa đã bán	Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 9,088,450,183	Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 271,751,287,185
Cộng	9,088,450,183	271,751,287,185
15.CHI PHÍ THUÉ THU NHẬP DOANH NGHIỆP	Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018	Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1,919,027,923	5,092,358,970
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:	-	
- Các khoản điều chỉnh giảm	2	-
- Các khoản điều chỉnh tăng		©
Tổng thu nhập chịu thuế	1,919,027,923	5,092,358,970
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp 22%	-	
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp 20%	383,805,585	1,018,471,794
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	383,805,585	1,018,471,794

CÔNG TY CỔ PHẦN PIV

Tầng 9 toà nhà Trung Tín, 108 Nguyễn Hoàng Phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội **Báo cáo tài chính** Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

16. LÃI/(LÕ) CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu và lãi trên cổ phiếu suy giảm phân bổ cho các cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của công ty được thực hiện trên cơ sở các số liệu sau:

Lợi nhuân

	Tù 01/01/2018	Từ 01/01/2017
-	đến 30/06/2018	đến 30/06/2017
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	1,535,222,338	4,073,887,176
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	1,535,222,338	4,073,887,176
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	17,324,942	17,324,942
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	89	247

17. SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN

Hội đồng quản trị Công ty khẳng định rằng không có sự kiện quan trọng nào xảy ra sau ngày khóa sổ đến thời điểm phát hành báo cáo này có ảnh hưởng trọng yếu và cần phải trình bày trên báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01/04/2018 đến ngày 30/06/2018 của Công ty.

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Thủ trường đơn vị

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Sung The Mhar

CHỦ TỊCH H.Đ.Q.T Ngô Ciến Eương

14

CÔNG TY CỔ PHẦN PIV

CỘNG HOA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

-----000-----

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Số: 46/2018/GT-BCTC

(V/v: Giải trình về chênh lệch số liệu giữa BCTC quý 2 năm 2018 so với quý 2 năm 2017)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức

: Công ty Cổ phần PIV

Mã Chứng khoán

: PIV

Tru sở chính

: Tầng 9 toà nhà Trung Tín, 108 Nguyễn Hoàng, phường Mỹ Đình 2, quân

Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoai

: 024 3795 7605

Fax

: 024 3795 7604

Căn cứ Thông tư số 155/2016/TT-BTC ngày 20/10/2016 của Bộ Tài chính về việc giải trình chênh lệch kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 2 năm 2018 so với kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 2 năm 2017. Công ty Cổ phần PIV xin giải trình như sau:

2 0	КQНÐЬ	KQHĐKD Quý II		So sánh	
CHỈ TIÊU	Năm 2018	Năm 2017	Chênh lệch	Chênh lệch (%)	
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	-	107,406,549,284	(107,406,549,284)	-100.00%	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	664,104,946	3,994,186,591	(3,330,081,645)	-83.37%	

Trong quý 2 năm 2018, Công ty vẫn tiếp tục đẩy mạnh việc tìm kiếm các khách hàng mới. Ngoài ra, Công ty vẫn đang gấp rút hoàn thành các hợp đồng còn dở dang. Nhưng do thời gian quá ngắn nên một số hợp đồng và dự án chưa kịp hoàn thành. Theo kế hoach, đến quý 3 và quý 4 năm 2018 sẽ hoàn thành, vì vậy doanh thu quý này chưa có dẫn đến lợi nhuận quý này giảm 83.37% so với cùng kỳ năm ngoái.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhân:

- Như trên
- Luu KT-TH

Thủ trường đơn vị

CHỦ TỊCH H.Đ.Q.T Ngô Toiến Cương